

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью Инвестиционному  
строительно-проектному объединению  
«Костромагорстрой»

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

Гагарина улица, дом 21,

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

город Кострома, 156000

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 18 июля 2017 года

№ 44-RU 44328000- 74 -2017

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

*(ненужное зачеркнуть)*

~~объекта капитального строительства; линейного—объекта;—объекта—капитального  
строительства входящего в состав линейного объекта;—завершенного работами по сохранению  
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Жилые дома по ул. Соловьинной в районе дома № 3 в г. Костроме. Жилой дом № 2 (по ГП).

(I, II этапы), I этап: блок секции в осях 1-3"

*(наименование объекта (этапа)*

*капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Бульварная улица, 23, корпус 1

Постановление Администрации города Костромы от 20 февраля 2015 года № 395

"О присвоении адреса объектам недвижимости по улице Бульварной, 23"

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

44:27:070706:146

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Администрация города Костромы

РВ № 74 экз. 2

## Соловьиная улица, юго-западнее дома № 3 примерно в 60 метрах

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-119/1/2014 от 21.04.2014

Администрация города Костромы

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	16090,75	16090,75
в том числе надземной части	куб. м	14912,23	14912,23
Общая площадь	кв. м	4602,0	5206,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1084,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3301,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1084,8
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70	70/3301,1
1-комнатные	шт./кв. м	34	34/1225,8
2-комнатные	шт./кв. м	34	34/1929,3
3-комнатные	шт./кв. м	2	2/146,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3426,34	3539,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод, канализация, отопление автономное, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация</i>	<i>водопровод, канализация, отопление автономное, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация</i>
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>свайный железобетонный</i>	<i>свайный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>железобетонные панели</i>	<i>железобетонные панели</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>рулонная</i>	<i>рулонная</i>
Иные показатели жилая площадь квартир	кв. м	-	1630,7
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,014	0,014

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		окна деревянные со стеклопакетом	окна деревянные со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_  
 подготовленного 20.06.2017 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной,  
 квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом  
 имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в  
 государственный реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013

**Глава Администрации города Костромы**  
 (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в  
 эксплуатацию)

"18 " июля 2017 года

М.П.



(подпись)

**В. В. Емец**

(расшифровка подписи)